P.U.G. ORAŞ EFORIE

2.5. REGLEMENTĂRI URBANISTICE

REGIM JURIDIC DE PROTECŢIE ŞI PATRIMONIU NATURAL ŞI CONSTRUIT PROPUS

0 50 100 200 300 400 500 600 700 800 900

LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului administrativ al Oraşului Eforie
- Limita zonelor centrale propuse ale Oraşului Eforie (Eforie Nord şi Eforie Sud)

MONUMENTE ISTORICE cf. L.M.I. 2015
- Monument istoric grupa valorică A
- Monument istoric grupa valorică B
- Sit grupa valorică B
- LMI Indicativ monument istoric cf. L.M.I. 2015
- Limita zonei de protecţie a monumentelor istorice grupa valorică A
- Limita zonei de protecţie a monumentelor istorice grupa valorică B
- Limita zonei de protecţie a monumentelor istorice propuse, exterioare Zonei Construite Protejate Carmen Sylva
- Alte zone cu potenţial arheologic

PROPUNERI DE CLASARE ÎN L.M.I.
- Imobile propuse spre clasare în LMI categoria "Monument"
- Imobile propuse spre clasare în LMI categoria "Ansamblu"
- Imobile propuse spre clasare în LMI categoria "Sit"
- Alte imobile cu valoare arhitecturală care necesită protecţie
- Clădiri în care necesită protecţie
- L.1 Indicativ propuneri de includere în L.M.I.

ZONE CONSTRUITE PROTEJATE
- Limita zonelor construite protejate

ELEMENTE DE PROTECŢIE A PEISAJULUI
- Sp Suprafaţă plantată publică care trebuie conservată
- Suprafaţă plantată semi-publică care trebuie conservată
- Principale plantaţii de aliniament
- Perimetre majore de reabilitare peisagistică

ARII NATURALE PROTEJATE
- ROSCI - Sit de importanţă comunitară
- ROSPA - Arie de protecţie specială avifaunistică
- RORMS - Zonă umedă de importanţă internaţională
- RONPA - Rezervaţii ştiinţifice, monumente ale naturii şi

LISTA MONUMENTELOR ISTORICE cf. L.M.I. 2015

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Adresa
208	CT-I-s-B-02656	Sit2 arheologic de la Eforie Sud	In sudul localităţii
209	CT-I-m-B-02656.01	Apeziare	In sudul localităţii
210	CT-I-m-B-02656.02	Apeziare	In sudul localităţii
378	CT-II-m-A-02880	Hotel Belona (Bellona)	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 9
654	CT-II-m-B-02937	Statua „Fata cu floarea"	Bd. Tudor Vladimirescu / Bd. I. Mai, lângă restaurantul "Neon"
655	CT-II-m-B-02938	Statua „Rod" (Maternitate)	Bd. Tudor Vladimirescu / Bd. Ovidiu, lângă hotel Belona
656	CT-II-m-B-02939	AS8 monumentală "Decor Peisagistic"	Lângă Cantina nr. 1
657	CT-II-m-B-02940	Fântâna "Marea"	Lângă Cantina nr. 1

LISTA ARIILOR NATURALE PROTEJATE

Localizare	denumire	text
RORMS0005	Zonă umedă de importanţă internaţională	Lacul Techirghiol
ROSCI0197	Sit de importanţă comunitară	Plaja submersă Eforie Nord - Eforie Sud
ROSCI0273	Sit de importanţă comunitară	Zona marină de la Capul Tuzla
ROSPA0061	Arie de protecţie specială avifaunistică	Lacul Techirghiol
ROSPA0076	Arie de protecţie specială avifaunistică	Marea Neagră
RONPA0937	Rezervaţii ştiinţifice, monumente ale naturii şi rezervaţii naturale	Lacul Techirghiol

PROPUNERI DE INCLUDERE ÎN L.M.I.

Nr. crt.	Denumire	Arhitect	Adresa	Categorie	Valoare
1.1	Situl modernist „Faleza Eforie Nord"	-		Sit arheologic	Grupa valorică A
1.1.1	Hotel Belona (Bellona)	Arh. G.M. Cantacuzino, Gheorghe Arion	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 9	Monument	Grupa valorică A
1.1.2	Ansamblu de vile cu 4 apartamente	Arh. Nathan Stopler	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 6 - nr. 12	Ansamblu	Grupa valorică B
1.1.2a	Vila (Villa Cocor)	Arh. Nathan Stopler	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 8	Monument	Grupa valorică B
1.1.3	Vila Crinul	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 14	Monument	Grupa valorică B
1.1.4	Vilă tip	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 16-18	Monument	Grupa valorică B
1.1.5	Vilă interbelică	-	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 20	Monument	Grupa valorică B
1.1.6	Vilă (Restaurant NAO)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 22	Monument	Grupa valorică B
1.1.7	Vilă tip	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 24	Monument	Grupa valorică B
1.1.8	Vilă tip	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 24	Monument	Grupa valorică B
1.1.9	Vila Aviana	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 26	Monument	Grupa valorică A
1.1.10	Vilă de protocol cu 2 apartamente	Arh. Cezar Lăzărescu	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 28	Monument	Grupa valorică B
1.1.11	Scara de acces pe plajă şi alte amenajări	Arh. Cezar Lăzărescu, Viorica Blumenthal (ICSOR – C.R. Constanţa)	Bd. Tudor Vladimirescu, în axul Bd.	Monument	Grupa valorică B
1.1.12	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 30	Monument	Grupa valorică B
1.1.13	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 32	Monument	Grupa valorică B
1.1.14	Vilă (Vila Panoramic)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 34A	Monument	Grupa valorică B
1.1.15	Cămnul Marilim P.T.T.	Arh. Remus Ilescu	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 36-38	Monument	Grupa valorică B
1.1.16	Vila George Valentin Bibescu	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 42	Monument	Grupa valorică B
1.1.17	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 42	Monument	Grupa valorică B
1.1.18	Vila Marelui Voievod Mihai (Restaurant Acapulco)	Arh. Horia Creangă	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 44	Monument	Grupa valorică A
1.1.19	Ansamblul Steaua de Mare	Arh. Cezar Lăzărescu, Nathan Stopler, Lucian Popovici, Anca Borgovan (ICSOR Bucureşti)	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 39-45	Ansamblu	Grupa valorică A
1.1.19a	Casă de oaspeţi	Arh. Anca Borgovan	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 39-45	Monument	Grupa valorică A
1.1.19b	Piscina de pe plaja „Steaua de mare"	Arh. Cezar Lăzărescu, Nathan Stopler, Lucian Popovici	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 39-45	Monument	Grupa valorică A
1.1.19c	Brăseria de pe plaja „Steaua de mare"	Arh. Cezar Lăzărescu	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 39-45	Monument	Grupa valorică B
1.2	Ansamblul modernist „Parcelarea S.A. Techirghiolul"	-		Ansamblu	Grupa valorică B
1.2.1	Hotel Neptun	Arh. G.M. Cantacuzino	Str. Mihai Eminescu nr. 9	Monument	Grupa valorică B
1.2.2	Vilă interbelică (Vila Enki)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 7B / 1	Monument	Grupa valorică B
1.2.3	Vilă interbelică (Vila Flora)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 7B / 3	Monument	Grupa valorică B
1.2.4	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 7B / 5-9	Monument	Grupa valorică B
1.2.5	Vila Egreta	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 7B / 5-9	Monument	Grupa valorică B
1.2.6	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 7B / 5-9	Monument	Grupa valorică B
1.2.7	Vila Vera	Arh. Henriette Delavrancea-Gibory	Bd. Ovidiu nr. 10	Monument	Grupa valorică B
1.2.8	Vila Olga	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu, Intre nr. 4 şi 6	Monument	Grupa valorică B
1.2.9	Vilă interbelică (Vila Ada)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Ovidiu nr. 4	Monument	Grupa valorică B
1.2.10	Vilă interbelică (Vila Lotus)	-	Str. Smaradă nr. 8	Monument	Grupa valorică B
1.2.11	Vilă interbelică (Vila Ad-Elia)	-	Str. Andrei Mureşanu nr. 13	Monument	Grupa valorică B
1.2.12	Vilă interbelică (Vila Ad-Elia)	-	Str. Andrei Mureşanu nr. 11	Monument	Grupa valorică B
1.3	Ansamblul de clădiri „Eforie I"	Arh. Cezar Lăzărescu, Nathan Stopler, Aaron Solari Grimberg et. al. I.C.S.O.R. Bucureşti - Colectivul Regional Constanţa		Ansamblu	Grupa valorică B
1.3.1	Cantina Neon	Arh. Cezar Lăzărescu, Nathan Stopler, Aaron Solari Grimberg et. al.	Bd. Tudor Vladimirescu	Monument	Grupa valorică B
1.4	Ansamblul de clădiri „Eforie II"	Arh. Cezar Lăzărescu, Lucian Popovici, Nathan Stopler, et. al. I.C.S.O.R. Bucureşti - Colectivul Regional Constanţa		Ansamblu	Grupa valorică B
1.4.1	Complexul Perla Mării	Arh. Cezar Lăzărescu, Lucian Popovici, arh. N. Stopler et. al.	Bd. Republicii	Monument	Grupa valorică B
1.5	Casa de odihnă a corpului didactic (Hotel Astoria)	Arh. Constantin Iotzu	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 9	Monument	Grupa valorică A
1.6	Cămnul Iceului militar (Hotel Pescăruş)	Arh. G.M. Cantacuzino	Bd. Tudor Vladimirescu nr. 7	Monument	Grupa valorică A
1.7	Vilă interbelică	Arh. G.M. Cantacuzino	Str. Bicaz nr. 31	Monument	Grupa valorică B
1.8	Vilă interbelică (Vila Lola)	-	Str. Griviţei nr. 37	Monument	Grupa valorică B
1.9	Hotel Grand, sanatoriul balnear (băi calde de nămoi)	Arh. Nicolae Nenculescu, antreprize ing. Emil Prager	Bd. Republicii nr. 1	Monument	Grupa valorică B
1.10	Cămin I.A.R., spor Tractorul	Posibil arh. G.M. Cantacuzino	Str. Sportului / 1 Mai	Monument	Grupa valorică B
1.11	Vila Cetatea de Nisip, pentru Carol al II-lea (Vraja Mării)	Arh. Henriette Delavrancea-Gibory	Piaţa Belona	Monument	Grupa valorică A
1.12	Băile reci de nămoi	Arh. Cezar Lăzărescu şi colectiv ICSOR - Colectivul Regional Constanţa	Lacul Techirghiol, la est faţă de Lacul Belona	Monument	Grupa valorică A
1.13	Restaurant Nunta Zamfirei	Arh. Ancuţa Borgovan	Str. Republicii nr. 3	Monument	Grupa valorică B
1.14	Oficiul PTTR şi Agenţia de Voaj	Arh. Aurelian Trişcu, R. Petrescu, N. Ivasiuc, I.P.T.Tc. Bucureşti	Bd. Republicii	Monument	Grupa valorică B
1.15	Grup statuar „Odihna"	Peter Balogh (1920-1994)	Bd. Tudor Vladimirescu, în Parcul Eforie	Monument	Grupa valorică B
2.1	Situl central „Parcelarea Movilă-Techirghiol" (1898-1926)	-		Sit arheologic	Grupa valorică A
2.1.1	Ansamblul Hotel Movilă			Ansamblu	Grupa valorică A
2.1.1a	Hotelul Movilă (Hotel Parc)	Arh. Ivanovici şi ing. Zisieu	Str. Dr. Cantacuzino nr. 20	Monument	Grupa valorică A
2.1.1b	Parcul Movilă	-	Str. Dr. Cantacuzino nr. 20	Monument	Grupa valorică B
2.1.1c	Monumental Ioan Movilă	-	Parc Ion Movilă	Monument	Grupa valorică B
2.1.2	Cazinoul Movilă - Carmen Sylva	Arh. Arta Cerchez	Bd. Tudor Vladimirescu	Monument	Grupa valorică A
2.1.3	Vile şi hoteluri reprezentative din curprinsul sitului central	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.1.3a	Vila Popovici	-	Bd. Tudor Vladimirescu	Monument	Grupa valorică B
2.1.3b	Vila Col. Corovainu - Dodona	-	Str. Dezrobirii / Ştefan cel Mare	Monument	Grupa valorică B
2.1.3c	Vilele Grigorovitza - Romanţa şi Opera	-	Str. Dr. Cantacuzino	Monument	Grupa valorică B
2.1.3d	Vila Tamara (internat şcolar)	Arh. Arta Cerchez	Str. Mihai Viteazul / Mihai Eminescu	Monument	Grupa valorică B
2.1.3e	Vilele Dr. Apostolescu	-	Str. Ştefan cel Mare	Monument	Grupa valorică B
2.1.3f	Hotel Olteria	-	Str. Dezrobirii	Monument	Grupa valorică B
2.1.3g	Vila Victoria - Zografi	-	Str. Oituz	Monument	Grupa valorică B
2.1.3h	Vila Pompilian	Posibil arh. Jean Pompilian	Str. Dezrobirii	Monument	Grupa valorică B
2.1.3i	Vila Gaţovska	-	Str. Ioan Movilă / Negru Vodă	Monument	Grupa valorică B
2.1.3j	Vila Zissu	Arh. Paul Smărăndescu	Str. Mărăşti / Dezrobirii	Monument	Grupa valorică B
2.1.3k	Vila Parcului	-	Str. Ioan Movilă nr. 5	Monument	Grupa valorică B
2.1.3l	Vila Bistreanu	-	Str. Negru Vodă nr. 53	Monument	Grupa valorică B
2.1.3m	Vila Lilia (Smărăndescu), ulterior Săveanu	1903–1906 transformare, 1925 Arh. Paul Smărăndescu (informaţie neclară)	Bd. Tudor Vladimirescu 4	Monument	Grupa valorică B
2.1.3n	Vila Elena	-	Str. Dr. Cantacuzino nr. 30	Monument	Grupa valorică B
2.1.3o	Vila Cetăţuia	-	Str. Dr. Cantacuzino nr. 38	Monument	Grupa valorică B
2.1.3p	Vila (Vila Brătescoveanu)	-	Str. Mihai Eminescu / Mihai Viteazul	Monument	Grupa valorică B
2.1.3q	Vila Alesi	-	Bd. Republicii nr. 39	Monument	Grupa valorică B
2.1.3r	Vila avocat Hera (Biblioteca)	-	Str. Ioan Movilă	Monument	Grupa valorică B
2.1.3s	Vila Caton Movilă (vila Elizei)	Posibil arh. Jean Pompilian	Str. Mihai Viteazul nr. 34	Monument	Grupa valorică B
2.1.3t	Vilă interbelică	-	Str. Dr. Cantacuzino nr. 12	Monument	Grupa valorică B
2.1.3u	Vila Claudia	-	Str. Negru Vodă / Oituz	Monument	Grupa valorică B
2.1.3v	Vilă	-	Str. Negru Vodă nr. 16	Monument	Grupa valorică B
2.1.3w	Vila Col. Dr. Marinescu	-	Str. Ioan Movilă nr. 11 / Mihai Viteazul	Monument	Grupa valorică B
2.1.3x	Vila Centrală, propr. Movilă (Primăria Oraşului Eforie)	Arh. Arta Cerchez	Str. Ioan Movilă / Progresului nr. 1	Monument	Grupa valorică B
2.1.3y	Vila Amelia (Meduza)	Arh. Haralambi Georgescu	Str. Ioan Movilă nr. 11 / Negru Vodă nr. 36	Monument	Grupa valorică B
2.1.3z	Vilă interbelică	-	Str. Oituz nr. 64 / Dr. Cantacuzino	Monument	Grupa valorică B
2.1.4.	Clădiri tip din cuprinsul sitului central; arhitectură minoră	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.1.4a	Vila Vera (Felicia), fost local Primărie (1933)	-	Str. Progresului, în dreptul axului central al parcului	Monument	Grupa valorică B
2.1.4b	Vila Margarita	-	Str. Ştefan cel Mare nr. 14	Monument	Grupa valorică B
2.1.4c	Vila Riri	-	Str. Ştefan cel Mare nr. 12	Monument	Grupa valorică B
2.1.4d	Vila Gemina	-	Str. Negru Vodă nr. 40	Monument	Grupa valorică B
2.1.4e	Vila Denisa	-	Str. Negru Vodă nr. 51	Monument	Grupa valorică B
2.1.4f	Pensiunea Plaje - Vila Rodica / Marinarul	-	Str. Dezrobirii nr. 46	Monument	Grupa valorică B
2.1.4g	Vila Persescu (Noroceiul, Aviatorul)	-	Str. Dr. Cantacuzino nr. 32	Monument	Grupa valorică B
2.1.4h	Vila Rogan	-	Str. Mihai Eminescu / Dezrobirii	Monument	Grupa valorică B
2.1.4i	Vila Virginia (Al. Nanci)	-	Str. Horea	Monument	Grupa valorică B
2.1.4j	Vila Filipor	-	Str. Ioan Movilă	Monument	Grupa valorică B
2.1.4k	Vila Brătăneşa (Min. Războiului)	-	Str. Mihai Viteazul	Monument	Grupa valorică B
2.1.4l	Vila Armani	Posibil arh. Dumitru Armăşel	Str. Oituz	Monument	Grupa valorică B
2.1.4l	Vila Moldova	Posibil arh. Dumitru Armăşel	Str. Oituz	Monument	Grupa valorică B
2.1.4m	Vila dr. Horia Slobozianu	-	Bd. Republicii	Monument	Grupa valorică B
2.1.4n	Vilele ing. Chiriacriţă şi...	Arh. Dumitru Armăşel	Str. Dr. Cantacuzino nr. 16	Monument	Grupa valorică B
2.1.5	Ansamblul Teatrul de vară şi Parcul Central	-	Str. Avram Iancu	Ansamblu	Grupa valorică B
2.1.5a	Teatrul de vară	-	Str. Avram Iancu	Monument	Grupa valorică B
2.1.5b	Parcul Central	-	Str. Avram Iancu	Monument	Grupa valorică B
2.2	Ansamblul parcelărilor extencave	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.2.1.	Vile şi hoteluri reprezentative din exterioral sitului central	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.2.1a	Vila Claudian - Almar, proprietate a Gen. Teil	-	Str. Muntenei	Monument	Grupa valorică B
2.2.1b	Vilă	-	Str. Ion Vodă cel Cumplit	Monument	Grupa valorică B
2.2.1c	Hotel Nou, propr. Movilă	Arh. Arta Cerchez	Bd. Republicii nr. 48	Monument	Grupa valorică B
2.2.1d	Vilă	-	Str. Muntenei nr. 6	Monument	Grupa valorică B
2.2.1e	Vila Costel (Izbânda)	-	Str. Negru Vodă	Monument	Grupa valorică B
2.2.1f	Vila Mira Mare - Clara - Finlia	-	Str. Ion Vodă cel Cumplit / Mihai Viteazul	Monument	Grupa valorică B
2.2.1g	Vila Monaco, ing. George Mandache (Vila Săbărei)	Arh. Dumitru Armăşel	Aleea Mercur, Parcelarea Statului Carmen	Monument	Grupa valorică B
2.2.1h	Casa de odihnă a Coop. N. P. Ştefănescu a Băncii Românaşi	Arh. Ion Ionescu	Str. Cloşca	Monument	Grupa valorică B
2.2.2.	Clădiri tip din exteriorul sitului central; arhitectura minoră	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.2.2a	Vila Floarea de Aur (prop. Nahmias, azi Studentul)	-	Str. Horea	Monument	Grupa valorică B
2.2.2b	Vila Gh. D. Nedelcu (Vila Mopu)	Arh. Radu Dudusescu şi Savu Abramovici (constructor Gh. Stamatiu)	Str. Muntenei	Monument	Grupa valorică B
2.2.2c	Vila P. D. Nedelcu	Posibil arh. R. Duculescu şi S. Abramovici	Str. Muntenei	Monument	Grupa valorică B
2.2.2d	Vila Macri	-	Str. Cloşca	Monument	Grupa valorică B
2.2.2e	Villa Ott	-	Str. V. Alecsandri nr. 20	Monument	Grupa valorică B
2.2.2f	Vilă	-	Str. Nicolae Bălcescu	Monument	Grupa valorică B
2.2.2g	Vilă	-	Str. Muntenei	Monument	Grupa valorică B
2.2.2h	Vila Liliana B	-	Str. Negru Vodă nr. 61	Monument	Grupa valorică B
2.3	Biserica „Naşterea Sf. Ioan Botezătorul", cişmele a familiei Movilă	-	Str. Petru Rareş nr. 35A	Ansamblu	Grupa valorică B
2.3.1	Biserica familiei Movilă şi mormântul lui Ioan Movilă	-	Str. Petru Rareş nr. 35A	Monument	Grupa valorică B
2.3.2	Grădina bisericii	-	Str. Petru Rareş nr. 35A	Monument	Grupa valorică B
2.4	Complex de odihnă Cosmos	-		Ansamblu	Grupa valorică B
2.4.1	Cantina Cosmos (Gagarin)	Arh. Alexandru Iotzu, Gi. Rudich	Str. Mihai Eminescu	Ansamblu	Grupa valorică B
2.4.2	Vila Reschowsky (Gealma)	-	Str. Mihai Eminescu	Monument	Grupa valorică B
2.5	Ansamblul Sanatoriu şi Parc C.T.C.	-		Ansamblu	Grupa valorică A
2.5.1	Sanatoriul C.T.C.	-	Str. Republicii nr. 7	Ansamblu	Grupa valorică B
2.5.2	Parcul Sanatoriului C.T.C.	-	Str. Republicii nr. 7	Monument	Grupa valorică B
2.6	Gara Carmen Sylva	-	Str. Gării	Monument	Grupa valorică B
2.7	Sanatoriul Militar	Arh. Tiţu Evoleoanu	Str. Gării	Monument	Grupa valorică B
2.8	Băi nămoi Vasile Roaită	Arh. Gheorghe Gheorghiadi, arh. Ion Frantz, Ion Paraid (D.S.A.P.C. Constanţa)	Bd. Republicii	Monument	Grupa valorică B
2.9	Colonie de copii (Tabăra Luminiţa)	Arh. Cezar Lăzărescu, Adam Tona, Nathan Stopler, Aaron Solari Grimberg, Victoria Petrea, ing. Nicolae Lascăr, Ion Neacşu (I.C.S.O.R. Bucureşti - Colectivul Regional Constanţa)	DN 39	Monument	Grupa valorică B

BENEFICIAR	DENUMIRE PROJECT
PRIMĂRIA ORAŞ EFORIE Eforie Sud Strada Progresului nr. 1 Cod poştal 905300 Judeţul Constanţa; E-mail:un: 0244754602 fax: 0244754600 http://primariaorasulforie.ro / secretariat@primariaorasulforie.ro	PLAN URBANISTIC GENERAL ORAŞ EFORIE
PROIECTANT	DENUMIRE PLANŞĂ
GEODATA SERVICES S.R.L. Str. Bucureşti nr. Bucureşti, Str. Bucureşti, nr. 23, 200, etaj 8, sector 1 Cod poştal 010391, J40/8370/2006 Telefon: 0729.000.000; email: office@geodata-services.com	2.5. REGLEMENTĂRI URBANISTICE – REGIM JURIDIC DE PROTECŢIE ŞI PATRIMONIU NATURAL ŞI CONSTRUIT PROPUS

DIRECTOR	ing. Daniela STOICESCU	PROIECT NR.	850-05/22.05.2026
MANAGER PROIECT	ing. Gabriel IONESCU	PLANŞA NR.	04.01
ŞEF PROIECT	urb. Dan JOŢU	SCARA	1: 9 000
COORDONATOR URB.	urb. Felicia ILIESCU	DATA ELABORARE	07.2026
PROIECTANŢI / CART. GIS	urb. Dan JOŢU urb. Felicia ILIESCU urb. Ioana AFLOREI urb. Ioana DULF urb. Victoria MATEI urb. Ioana CIMPINEANU urb. Loredana TIRIAN urb. Larisa DONTILĂ geogr. Cornelia TUDOSE	DATA DE VIZIE	

dimensiuni planşă: 841 x 1585 mm