

CALENDAR DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI IN PRIVINTA
ELABORARII PLANULUI URBANISTIC ZONAL

**Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru modificarea
reglementărilor
urbanistice referitoare la funcțiuni, indicatori urbanistici și
condiții de
construire in zona delimitată de str. Griviței, str. Randunicii,
str. Egretei și str. Armand Călinescu**

Initiator: DANUBE GRAIN EXPRES S.R.L. prin administrator MIHAI LUCIAN
Amplasament: Eforie Nord, str. Armand Calinescu, nr. 10-12, jud. Constanta
Proiectant: urb. Pascu Andrei prin delegat Vrejoiu Adrian
Cu sediul social în Constanta, str. IC Bratianu, nr 50, bl. JT Tower, ap.33, etaj 10, Constanta
Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului din partea proiectantului:
Vrejoiu Adrian tel: 0761835335.

Prezentul calendar de informare se adreseaza tuturor persoanelor fizice, juridice precum si entitatilor publice locale care pot fi afectate prin aprobarea documentatiei urbanistice intitulata:

**Elaborare Plan Urbanistic Zonal pentru modificarea reglementărilor
urbanistice referitoare la funcțiuni, indicatori urbanistici și condiții de
construire in zona delimitată de str. Griviței, str. Randunicii,
str. Egretei și str. Armand Călinescu**

In cadrul procedurii de informare vor fi parcurse urmatoarele etape:

1. Etapa pregatitoare - anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.

In aceasta etapa se va afisa anuntul de intentie pe panou amplasat pe teritoriul zonei studiate prin care se aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare planului urbanistic zonal sus-mentionat.

Aceasta etapa se va desfasura in perioada **23.06.2026 - 07.07.2026**, in care persoanele interesate pot formula sugestii, observatii si opinii cu privire la intentia de elaborare a planului urbanistic zonal.

Metodele pe care partile afectate sau interesate le pot utiliza pentru discutarea propunerilor P.U.Z. cu initiatorul: - se vor formula in scris obiectiile cu privire la propunerile P.U.Z., acestea urmand a fi adresate persoanelor responsabile cu informarea si consultarea publicului din cadrul Primăriei **Primăriei EFORIE, Str. Progresului nr. 1, Eforie Sud, jud. Constanța, cod poștal 905360, județul Constanța,**

Date utile:

Telefon: 0241 748 633/

Email: secretariat@primariaeforie.ro

Website: www.primariaeforie.ro

Administratia publica locala poate aduce la cunostinta publicului interesat intentia de elaborare a PUZ si obiectivele acestuia prin anunturi pe pagina proprie de internet telefon din partea proiectantului -0761835335

2. Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor

In aceasta etapa se publica anunturi si se afiseaza panou cu privire la posibilitatea celor interesati de a consulta si transmite observatii cu privire la documentele si propunerile P.U.Z. Aceasta etapa se va desfasura astfel: in termen de maxim 25 de zile lucratoare de la data afisarii anuntului persoanele interesate vor putea consulta documentatia aferenta P.U.Z-ului, vor putea formula opinii si participa la dezbaterile publice ce va avea loc cu privire la propunerile PUZ, iar ulterior incheierii etapei de consultare, se va comunica publicului rezultatul informarii si consultarii prin publicarea observatiilor si sugestiilor publicului si a raspunsului la acestea.

Calendar consultare: **08.07.2026 - 01.08.2026** consultare documente
03.08.2026 – 07.08.2026 comunicare rezultate

Dezbaterile publice va fi organizata la sediul Primăriei Semeni in data **03.08.2026** in intervalul orar **10:00-11:00**

3. Implicarea publicului in etapa aprobarii

Aceasta etapa se va indeplini cu respectarea prevederilor art. 6 din Ordinul 2701/2010, respectiv conform Legii 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica si a Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

4. Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.

Aceasta etapa se desfasoara dupa aprobarea prin H.C.L. a planului urbanistic zonal si se supune Legii 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public, sens in care la solicitarea celor interesati li se va pune acestora la dispozitie si li se va furniza plansa de reglementari urbanistice si regulamentul local.

Etapa se desfasoara - dupa adoptarea H.C.L. - ului de aprobare.

Forma sintetizata a calendarului

Nr. crt.	Denumirea etapei	Perioada de desfasurare
1.	Etapa pregatitoare anuntarea intentiei de elaborare P.U.Z.	23.06.2026 - 07.07.2026
2.	Implicarea publicului in etapa elaborarii propunerilor	08.07.2026 - 01.08.2026 consultare documente 03.08.2026 – 07.08.2026 comunicare rezultate
3.	Implicarea publicului in etapa aprobarii	Intocmirea Raportului de informare si consultare a publicului
4.	Etapa monitorizarii implementarii P.U.Z.	Dupa adoptarea H.C.L.- ului de aprobare

Nume/Prenume initiator

DANUBE GRAIN EXPRES S.R.L. prin administrator MIHAI LUCIAN

Semnatura