



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N T A
O R A Ş U L E F O R I E

H O T Ă R Ă R E A
nr. 21 din 12.02.2024

privind aprobarea documentației tehnico-economice, a principalilor indicatori tehnico-economici ai fisei de proiect cu titlul “MODERNIZARE STRAZI IN ORASUL EFORIE”

Consiliul Local Eforie,
Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orasului Eforie,
- Referatul de aprobare al Primarului Oraşului Eforie,
- Raportul de specialitate al Serviciului Urbanism și Disciplina în Construcții
- Raportul Direcției Economice;
- Raportul Serviciului Juridic, Contencios Administrativ si Asistenta Sociala,
- Raportul Direcției Administrare Domeniu Public și Privat,
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliul Local al oraşului Eforie,
- H.C.L. nr. 288 din 11.12.2013 privind aprobarea Strategiei de Dezvoltare durabila a Orasului Eforie, judetul Constanta; H.C.L. nr.150 din 29.08.2016 privind actualizarea Strategiei de Dezvoltare durabila a Orasului Eforie, judetul Constanta 2014-2020; HCLE nr. 1 din 31.01.2018 privind actualizarea Strategiei de Dezvoltare durabila a Orasului Eforie, judetul Constanta 2014-2020; H.C.L. nr. 170 din 27.08.2018 privind actualizarea Strategiei de Dezvoltare durabila a Orasului Eforie, judetul Constanta 2014-2020;
- Legea nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr. 350 din 6 iunie 2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;
- Prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- H. G nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Contract de servicii nr. 86053 din 22.05.2023 încheiat cu S.C. Consultant Proiect & Management SRL;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2), lit. b), alin. (4) lit. d) precum și a art. 139 alin. (3) lit. e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ş T E

Art. 1. Se aproba documentația tehnico-economica, a principalilor indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții cu titlul „MODERNIZARE STRAZI IN ORASUL EFORIE”;

Art. 2. Se aproba valoarea totala a proiectului cu titlul “ MODERNIZARE STRAZI IN ORASUL EFORIE”, in cuantum de 28.885.272,62 lei (TVA inclus) si indicatorii tehnico-economici ai investiției, conform *Anexei* la prezenta:

Valoarea totala a investiției: 28.885.272,62 lei (TVA inclus)

Din care, C+M 27.901.812,62 lei (TVA inclus)



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E

Art. 3. Se împuterniceşte Robert-Nicolae ŞERBAN, in calitate de reprezentant legal, să semneze toate actele necesare pentru derularea de proiectului mai sus menţionat, în numele Unitatii Administrativ Teritoriale Oras Eforie.

Art. 4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul oraşului Eforie prin aparatul de specialitate.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată autorităţilor, instituţiilor şi persoanelor interesate prin grija secretarului general al oraşului Eforie.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de13.... voturi “pentru”, ...-.... voturi “împotriva”, din totalul de 16 consilieri în funcţie.

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
ORBOCEA DANIEL-VICTOR



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL ORAS EFORIE
PREOTEASA GABRIEL

OBIECTIV: Modernizare strazi in orasul Eforie
Beneficiar: orasul Eforie
Proiectant: Consultant Proiect&Management

ANEXA LA HCL nr. 21 / 12.02.2024

DEVIZUL GENERAL**Anexa Nr. 7**

al obiectivului de investitii

Modernizare strazi in orasul Eforie

Conform H.G. nr. 907 din 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	27,700.00	5,263.00	32,963.00
3.1.1	Studii de teren	27,700.00	5,263.00	32,963.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.3	Expertizare tehnica	14,000.00	2,660.00	16,660.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	263,000.00	49,970.00	312,970.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	11,000.00	2,090.00	13,090.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,000.00	2,280.00	14,280.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	190,000.00	36,100.00	226,100.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.7	Consultanta	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	50,000.00	9,500.00	59,500.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	180,000.00	34,200.00	214,200.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	90,000.00	17,100.00	107,100.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	10,000.00	1,900.00	11,900.00

DEVIZUL GENERAL: Modernizare strazi in orasul Eforie

1	2	3	4	5
3.8.2	Dirigentie de santier	90,000.00	17,100.00	107,100.00
	TOTAL CAPITOLUL 3	604,700.00	114,893.00	719,593.00
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	23,371,901.36	4,440,661.26	27,812,562.62
4.1.4	[0002.4] str. M Kogalniceanu	2,539,697.62	482,542.55	3,022,240.17
4.1.4.1	[0002.4.1] Suprastructura strada	1,007,586.92	191,441.51	1,199,028.43
4.1.4.2	[0002.4.2] Trotuare	1,532,110.70	291,101.03	1,823,211.73
4.1.5	[0002.5] str. I G Duca	3,526,594.85	670,053.02	4,196,647.87
4.1.5.1	[0002.5.1] Suprastructura strada	1,767,561.80	335,836.74	2,103,398.54
4.1.5.2	[0002.5.2] Trotuare	1,759,033.05	334,216.28	2,093,249.33
4.1.6	[0002.6] str. Bucovinei	1,917,486.69	364,322.47	2,281,809.16
4.1.6.1	[0002.6.1] Suprastructura strada	1,003,212.82	190,610.44	1,193,823.26
4.1.6.2	[0002.6.2] Trotuare	914,273.87	173,712.04	1,087,985.91
4.1.7	[0002.7] str. Decebal	583,729.20	110,908.55	694,637.75
4.1.7.1	[0002.7.1] Suprastructura strada	366,149.63	69,568.43	435,718.06
4.1.7.2	[0002.7.2] Trotuare	217,579.57	41,340.12	258,919.69
4.1.8	[0002.8] str. A I Cuza	3,323,790.41	631,520.18	3,955,310.59
4.1.8.1	[0002.8.1] Suprastructura strada	1,527,875.50	290,296.35	1,818,171.85
4.1.8.2	[0002.8.2] Trotuare	1,795,914.91	341,223.83	2,137,138.74
4.1.9	[0002.9] str. 23 August	2,030,298.24	385,756.67	2,416,054.91
4.1.9.1	[0002.9.1] Suprastructura strada	881,888.94	167,558.90	1,049,447.84
4.1.9.2	[0002.9.2] Trotuare	1,148,409.30	218,197.77	1,366,607.07
4.1.10	[0002.10] str. Aleea Bujorului	358,538.79	68,122.37	426,661.16
4.1.10.1	[0002.10.1] Suprastructura strada	222,967.83	42,363.89	265,331.72
4.1.10.2	[0002.10.2] Trotuare	135,570.96	25,758.48	161,329.44
4.1.11	[0002.11] str. Aleea Liliacului	523,689.61	99,501.03	623,190.64
4.1.11.1	[0002.11.1] Suprastructura strada	321,968.34	61,173.98	383,142.32
4.1.11.2	[0002.11.2] Trotuare	201,721.27	38,327.04	240,048.31
4.1.12	[0002.12] str. Aleea Freziei	343,811.41	65,324.17	409,135.58
4.1.12.1	[0002.12.1] Suprastructura strada	216,231.82	41,084.05	257,315.87
4.1.12.2	[0002.12.2] Trotuare	127,579.59	24,240.12	151,819.71
4.1.13	[0002.13] str. N Titulescu	2,820,620.41	535,917.88	3,356,538.29
4.1.13.1	[0002.13.1] Suprastructura strada	1,612,365.23	306,349.39	1,918,714.62
4.1.13.2	[0002.13.2] Trotuare	1,208,255.18	229,568.48	1,437,823.66
4.1.14	[0002.14] str. I C Bratianu	1,188,926.03	225,895.95	1,414,821.98
4.1.14.1	[0002.14.1] Suprastructura strada	589,036.10	111,916.86	700,952.96
4.1.14.2	[0002.14.2] Trotuare	599,889.93	113,979.09	713,869.02
4.1.15	[0002.15] str. Stefan cel Mare	1,323,062.53	251,381.88	1,574,444.41
4.1.15.1	[0002.15.1] Suprastructura strada	677,873.12	128,795.89	806,669.01
4.1.15.2	[0002.15.2] Trotuare	645,189.41	122,585.99	767,775.40
4.1.16	[0002.16] str. Oituz	1,376,636.41	261,560.92	1,638,197.33
4.1.16.1	[0002.16.1] Suprastructura strada	612,820.39	116,435.87	729,256.26
4.1.16.2	[0002.16.2] Trotuare	763,816.02	145,125.04	908,941.06
4.1.17	[0002.17] str. N Filipescu	288,052.29	54,729.94	342,782.23
4.1.17.1	[0002.17.1] Suprastructura strada	224,944.89	42,739.53	267,684.42
4.1.17.2	[0002.17.2] Trotuare	63,107.40	11,990.41	75,097.81
4.1.18	[0002.18] str. Prelungirea Arges	814,584.26	154,771.01	969,355.27
4.1.18.1	[0002.18.1] Suprastructura strada	490,331.19	93,162.93	583,494.12
4.1.18.2	[0002.18.2] Trotuare	324,253.07	61,608.08	385,861.15
4.1.19	[0002.19] str. Mircea cel Batran	251,498.47	47,784.71	299,283.18
4.1.19.1	[0002.19.1] Suprastructura strada	205,140.64	38,976.72	244,117.36
4.1.19.2	[0002.19.2] Trotuare	46,357.83	8,807.99	55,165.82
4.1.20	[0002.20] str. Sportului	160,884.14	30,567.99	191,452.13

DEVIZUL GENERAL: Modernizare strazi in orasul Eforie

1	2	3	4	5
4.1.20.1	[0002.20.1] Suprastructura strada	112,989.76	21,468.05	134,457.81
4.1.20.2	[0002.20.2] Trotuare	47,894.38	9,099.93	56,994.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 4		23,371,901.36	4,440,661.26	27,812,562.62
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	75,000.00	14,250.00	89,250.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	257,917.00	0.00	257,917.00
5.2.1	Comisiioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	117,235.00	0.00	117,235.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	23,447.00	0.00	23,447.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	117,235.00	0.00	117,235.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOLUL 5		337,917.00	15,200.00	353,117.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOLUL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		24,314,518.36	4,570,754.26	28,885,272.62
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		23,446,901.36	4,454,911.26	27,901,812.62

In preturi la data de 15-Jan-24; 1 euro = 4.97 lei

Consultant Proiect&Management
ing. Matei Relu



SECRETAR GENERAL