

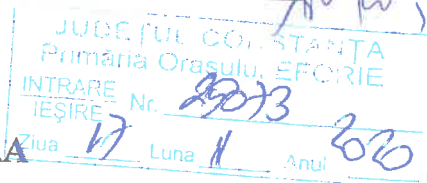


Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC
BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanța, tel fix 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: RO29833297
E-mail: office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dosar nr. 44/2012

Data: 08.10.2020



PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanța, la stăruința creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de garanție imobiliară nr. 562/2008, prin care debitorul/debitorii MOGA MARIUS și MOGA ELENA, cu domiciliul/sediul în loc. Eforie Nord, str. Meduzei, nr. 21, jud. Constanța; loc. Constanța, str. Soveja, nr. 102, bl. 52, sc. A, ap. 2, jud. Constanța, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunoștință publică faptul că în ziua de **26.11.2020 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanța, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- teren în suprafață de 563,71 mp, identificat cu număr cadastral 1209/4, înscris în Cartea Funciara a loc. Eforie sub nr. 12861, situat în intravilanul orașului Eforie Nord, parcela L 290/1/1, lot 4, zona periferică de vile, între RO-RO și str. Meduzei, jud. Constanța, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - **153418.5 lei.**

Pret de evaluare - **204558 lei.**

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar - BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunoștință publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunoștință executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta *Publicatie de Vânzare* a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedură Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN

