



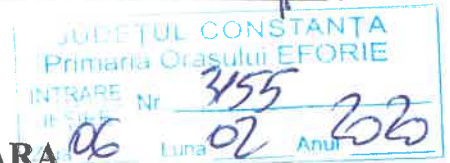
Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanta, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

*Stia
Mihail
Beciu
2020*

Dosar nr. 329/2012

Data: 06.01.2020



PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătorei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781260, văzând titlurile executorii: Contract de garantie reala imobiliara nr. 342/2008, prin care debitorul/debitorii ENE VALENTINA DANIELA si ENE GHEORGHE, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, str. Suceava, nr. 4, bl. 5B, sc. C, et. 3, ap. 81, jud. Constanta; loc. Buzau, bld. Unirii, bl. 13E, et. 1, ap. 1, jud. Buzau, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca în ziua de **13.02.2020 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- teren intravilan în suprafața de 125 mp din acte (184.41 mp din măsuratori) și construcția edificată pe acesta cu regim de înălțime D+P+1E înscris în Cartea funciara aloc. Eforie sub nr. 24, având nr. cadastral cod 2;3, situat în loc. Eforie Nord, str. I. G. Duca, nr. 14A, (fosta str. 6 Martie, nr. 14), jud. Constanta, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - **454.183.50 lei.**

Pret de evaluare - **605.578 lei.**

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului și în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. RO75BREL0002000622020101 deschis la Libra Bank (beneficiar - BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**

