



BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanta, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dr. Mihail
Brubee

Dosar nr. 44/2012
Data: 06.01.2020

Dr. Mihail
Brubee

JUDEȚUL CONSTANȚA		
Primăria Orașului EFORIE		
INTRARE	Nr.	3119
IEȘIRE		
Ziua 05	Luna 02	Anul 2020

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătorei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în **loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de garantie imobiliara nr. 562/2008, prin care debitorul/debitorii **MOGA MARIUS si MOGA ELENA**, cu domiciliul/sediul în **loc. Eforie Nord, str. Meduzei, nr. 21, jud. Constanta; loc. Constanta, str. Soveja, nr. 102, bl. 52, sc. A, ap. 2, jud. Constanta**, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca în ziua de **13.02.2020 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitație publica a imobilului reprezentand:

- teren în suprafața de 563,71 mp, identificat cu număr cadastral 1209/4, înscris în Cartea Funciara a loc. Eforie sub nr. 12861, situat în intravilanul orașului Eforie Nord, parcela L 290/1/1, lot 4, zona periferica de vile, între RO-RO și str. Meduzei, jud. Constanta, proprietatea debitorului mentionat.

Pretul de pornire a licitației este de - **204558 lei.**

Pret de evaluare – **204558 lei.**

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului și în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECĂTORESC,
BECIU STELIAN**



Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian