



Camera Executorilor Judecatorești de pe lângă Curtea de Apel Constanța
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanța, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dosar nr. 44/2012
Data: 02.12.2019

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanța, Curtea de Apel Constanța, cu sediul în Constanța, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanța, la staruinta creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în loc. **Constanța, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanța, J13/1871/1998, CUI 5781255**, văzând titlurile executorii: Contract de garanție imobiliară nr. 562/2008, prin care debitorul/debitorii **MOGA MARIUS și MOGA ELENA**, cu domiciliul/sediul în loc. **Eforie Nord, str. Meduzei, nr. 21, jud. Constanța; loc. Constanța, str. Soveja, nr. 102, bl. 52, sc. A, ap. 2, jud. Constanța**, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul că în ziua de **12.12.2019 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanța, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanța, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- teren în suprafața de 563,71 mp, identificat cu număr cadastral 1209/4, înscris în Cartea Funciara a loc. Eforie sub nr. 12861, situat în intravilanul orașului Eforie Nord, parcela L 290/1/1, lot 4, zona periferică de vile, între RO-RO și str. Meduzei, jud. Constanța, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - **302,025 lei**.

Pret de evaluare - **402,700 lei**.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar - BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunostinta executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicație de Vânzare a fost afisată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**



Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian