



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

Nr. înreg. 28168/29.10.2019


PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, 29.10.2019, cu ocazia afișării publicației de vânzare
din data de 31.10.2019, ora 13:00

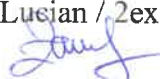
Publicația de vânzare imobiliară din data de 31.10.2019, ora 13:00, încheiată de către BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC - BECIU STELIAN, prin care organizează licitație publică de vânzare a imobilului - teren în suprafață de 563,71mp, identificat cu numărul cadastral 1209/4, înscris în Cartea Funciară a localității Eforie sub numărul 12861, situat în intravilanul orașului Eforie Nord, parcela L290/1/1, lot 4, zona periferică de vile, între RO-RO și str. Meduzei, jud. Constanța, proprietatea debitorului menționat, a fost afișată în următoarele locații:

- pe panourile de afișaj de la Centrele de Relații cu publicul din Eforie Nord și Eforie Sud;
- pe pagina de internet **www.primariaeforie.ro**

PRIMAR,
ȘERBAN Robert-Nicolae



Intocmit,
Inspector
Zambilă Lucian / 2ex





Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC
BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanta, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail: office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Handwritten signature

Dosar nr. 44/2012
Data: 21.10.2019

Handwritten signature

JUDETUL CONSTANTA
Primăria Oraşului EFORIE
INTRARE Nr. 23/168
IEŞIRE
Ziua 23 Luna 10 Anul 2019

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la staruinta creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de garantie imobiliara nr. 562/2008, prin care debitorul/debitorii MOGA MARIUS si MOGA ELENA, cu domiciliul/sediul în loc. Eforie Nord, str. Meduzei, nr. 21, jud. Constanta; loc. Constanta, str. Soveja, nr. 102, bl. 52, sc. A, ap. 2, jud. Constanta, este obligat fata de acesta,

Având în vedere faptul ca debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunostinta publica faptul ca in ziua de **31.10.2019 ora 13:00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitatie publica a imobilului reprezentand:

- teren în suprafața de 563,71 mp, identificat cu număr cadastral 1209/4, înscris în Cartea Funciara a loc. Eforie sub nr. 12861, situat în intravilanul oraşului Eforie Nord, parcela L 290/1/1, lot 4, zona periferica de vile, între RO-RO si str. Meduzei, jud. Constanta, proprietatea debitorului mentionat.

Pretul de pornire a licitației este de **302025lei.**

Pret de evaluare – **402700 lei.**

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara în favoarea creditorului si în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc sa participe la licitatie vor depune la Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixata pentru licitatie, ofertele de cumparare precum si o cautiune reprezentand 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. RO75BREL0002000622020101 deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicatie de Vânzare se aduce la cunostinta publica faptul ca toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitati sa-l aduca la cunostinta executorului judecatoresc înainte de data si ora stabilita pentru vânzare, sub sanctiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicatie de Vânzare a fost afisata în locurile prevazute de dispozitiile art. 504 alin. 3, Cod Procedura Civila în data prezentei si a fost transmisă si debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,
BECIU STELIAN**



Biroul Executorului Judecatoresc Beciu Stelian