



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**ORAȘUL EFORIE**

---

Nr. înreg. 19522/24.07.2019

**PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi, 24.07.2019, cu ocazia afișării publicației de vânzare din data 30.07.2019

Publicația de vânzare imobiliară din data de 30.07.2019, încheiată în vederea recuperării creanței debitorilor **Ene Gheorghe și Ene Valentina Daniela** către creditoarea CEC BANK SA, a fost afișată în următoarele locații:

- pe panourile de afișaj de la Centrele de Relații cu Publicul din Eforie Nord și Eforie Sud;
- pe pagina de internet [www.primariaeforie.ro](http://www.primariaeforie.ro).

**PRIMAR**  
**prin Administrator public**

**GRECEANU Viorica**

**Redactat,**  
**Inspector**

**Roșu Florentina** 2 ex.

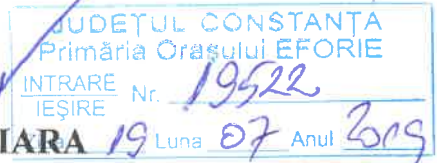


Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta  
**BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC**  
**BECIU STELIAN**

Adresa: Bld. Mamaia. nr. 224, biroul 2, Constanta, tel fix : 0341 489 491, fax: 0341 489 492  
CIF: 29833297. cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank  
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dosar nr. 329/2012

Data: 15.07.2019



**PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA** 19 Luna 07 Anul 2019

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la stăruința creditorului CEC BANK SA cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781260, văzând titlurile executorii: Contract de garanție reală imobiliară nr. 342/2008, prin care debitorul/debitorii ENE VALENTINA DANIELA și ENE GHEORGHE, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, str. Suceava, nr. 4, bl. 5B, sc. C, et. 3, ap. 81, jud. Constanta; loc. Buzău, bld. Unirii, bl. 13E, et. 1, ap. 1, jud. Buzău, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunoștința publică faptul că în ziua de 30.07.2019 ora 13:00 va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- teren intravilan în suprafața de 125 mp din acte (184.41 mp din măsurători) și construcția edificată pe acesta cu regim de înălțime D+P+1E înscris în Cartea funciara aloc. Eforie sub nr. 24, având nr. cadastral cod 2;3, situat în loc. Eforie Nord, str. I. G. Duca, nr. 14A, (fosta str. 6 Martie, nr. 14), jud. Constanta, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - 454183,5 lei.

Pret de evaluare – 605578 lei.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului și în favoarea SPIT EFORIE.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. RO75BREL0002000622020101 deschis la Libra Bank (beneficiar – BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunoștința publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-l aducă la cunoștința executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta *Publicatie de Vânzare* a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedură Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

**EXECUTOR JUDECATORESC,**  
**BECIU STELIAN**

