



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Executări Silite Cazuri Speciale
Direcția Operativă de Executare Silită
Serviciul executări silite cazuri speciale regional Ploiești



Str. Aurel Vlaicu nr.22,
Ploiești, Prahova
Tel: 0244.407710, int 650
Fax: 0244.512930
E-mail: cazurispeciale.pl@anaf.ro

Dosar de executare nr. 2317/116/2011
Nr. A_EPL 225 din 11.01.2019

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE
Anul 2019 luna IANUARIE ziua 11**

În temeiul prevederilor art. 250, alin(2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 28, luna ianuarie, anul 2019, ora 12.00, în localitatea Ploiești, str. Aurel Vlaicu, nr. 22, et. 6, cam. 609, jud. Prahova, se va vinde la licitație, următorul bun imobil, proprietatea debitorului defunct Georgescu Adrian cu ultimul domiciliul fiscal în loc. Călărași, jud. Călărași, licitația a I-a :

a) Clădire: constructia C1 formata din D+P+ 2E+M in suprafata de 371,55 mp - cu destinatie de servicii de turism, tip pensiune impreuna cu constructia C2 garaj in suprafata construita de 32.85 mp, edificate in anul 2003, conform Procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8199/06.05.2003, situata în loc. Eforie Nord, zona A-Grand, str. Mesteacanului, nr.16-18, jud. Constanta, inscris in Cartea Funciara nr 101621-C1 preț de pornire al licitației 668.347 lei (exclusiv TVA^{*)}), si e grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz :

Creditori	Sarcini
Agencia Națională de Administrare Fiscală	Ordonanța Parchetului de pe lângă Înalta Curte de Casație și Justiție nr. 33/D/P/2009 de instituire a sechestrului asigurator, notat în Registrul Digital de Transcripțiuni și Inscricțiuni Imobiliare al B.C.P.I. Călărași.

*) în conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente : oferta de cumpărare; dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației în contul RO50TREZ521500530X014952, beneficiar D.G.R.F.P. Ploiești, cod fiscal 2844936, deschis

Document care contine date cu caracter personal protejate de prevederile Regulamentului UE 2016/679

la Trezoreria Ploiești; împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului; pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate; pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport, declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certificată faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv : Nu este cazul.

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: terenul aferent construcțiilor în suprafața de 600 mp, este concesionat de la Consiliul Local al orașului Eforie Nord .Proprietarul bunului imobil este decedat iar S.E.S.C.S.R.Ploiesti nu are cunostinta de eventuali succesori .

Pentru informații suplimentare, vă puteți adresa la sediul nostru din localitatea Ploiești, str. Aurel Vlaicu, nr. 22, et. 6, cam. 609, jud. Prahova, sau la numărul de telefon 0244.407710/int 753.

Data afișării 15.01.2019

Otilia Toma
șef serviciu