



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

HOTARARE

privind actualizarea dosarelor chiriasilor locuintelor apartinand domeniului public si privat al Orasului Eforie si a celor construite prin ANL

Consiliul Local Eforie,

Avand in vedere:

- proiectul de hotarare prezentat de initiatori consilieri locali: Samson Elisabeta, Niculescu Aurel, Cojea Florian,
 - raportul DADPP,
 - avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local,
 - prevederile HCL nr.106/29.06.2016 privind constituirea comisiei de analiza a solicitarilor de locuinte sociale, de necesitate si a solicitarilor de locuinte ANL,
 - prevederile HCL nr.279/12.12.2014 privind actualizarea inventarului imobilelor preluate din fondul locativ de stat in domeniul privat,
 - prevederile HCL nr.2/28.01.2015 privind aprobarea inventarului domeniului public al Orasului Eforie,
 - prevederile Legii nr.114/1996, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - prevederile Legii nr.112/1995, cu modificarile si completarile ulterioare,
 - prevederile OUG nr.43/2014,
 - prevederile Legii nr.152/1998 republicata cu modificarile si completarile ulterioare,
- In temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.d si alin.6 lit.a pct.17 si art.45 alin.2 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata si actualizata

HOTARASTE

Art.1 – Toti chiriasii locuintelor apartinand domeniului privat al Orasului Eforie si a celor construite prin ANL au obligatia ca, pana la data de 31 octombrie 2016, sa depuna la Primaria Eforie dosare cuprinzand urmatoarele documente:

1. Pentru locuintele apartinand domeniului privat al orasului:

- buletin (carte) de identitate – toti membrii familiei/gospodariei (soti, copii si alte persoane cu care locuiesc impreuna) – copie,
- certIFICATE de nastere ale copiilor sub 14 ani, sentinta civila de incredintare copii (dupa caz) – copie,
- acte de stare civila – certificate de casatorie, deces, sentinta civila de divort (dupa caz) – copie,
- certificat de handicap, de invaliditate sau medical, in care se va mentiona faptul ca boala se incadreaza in prevederile OUG nr.40/1999 (dupa caz) – copie,
- certificat (adeverinta) de veteran de razboi, de repatriat, de fost institutionalizat in casele de copii, de incadrare in prevederile Legii nr.341/2004 si Legii nr.118/1990 (dupa caz) – copie,
- declaratie autentificata (notariala) pe propria raspundere cu urmatorul continut: “..... nu detin, nu am detinut o locuinta proprietate personala, nu detin si nu am cedat o alta locuinta cu chirie din fondul locativ de stat, nu detin, nu am detinut un teren in proprietate, folosinta sau concesiune destinat construirii unei locuinte.....”-original (toti membrii majori ai familiei/gospodariei),
- adeverinta de venit detaliata pe ultimele 12 luni sau venitul mediu net din anul precedent – original sau declaratie pe proprie raspundere autentificata cu privire la alte venituri din care isi achita chiria si utilitatile, conform contractului de inchiriere,



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE

-adeverinta de la SC Efo Urban SRL privind achitarea chiriei si a utilitatilor la data de 31.08.2016,
-dosar cu sina.

2. Pentru locuintele executate prin ANL:

- certificat de nastere (copie),
- carte de identitate/buletin – copie,
- declaratie autentificata pe propria raspundere cu urmatorul continut: "... nu detin si nu am detinut o locuinta in proprietate, nu am fost si nu sunt beneficiarul unei alte locuinte cu chirie, proprietate de stat, proprietate a unitatii administrativ-teritoriale in care solicit locuinta, a unitatii in care imi desfasor activitatea, sau in alte localitati..." (toti membrii majori ai familiei/gospodariei) – original,
- adeverinta de venit de la locul de munca si copie de pe carnetul de munca (toti membrii familiei – dupa caz),
- certificat de atestare fiscala cu mentionarea datoriilor la plata chiriei la data de 31.08.2016,
- adeverinta de la administratorul blocului cu datoriile la plata utilitatilor la data de 31.08.2016,
- certificat de casatorie (dupa caz) – copie,
- ultimul act de studii – copie,
- certIFICATELE de nastere ale copiilor (dupa caz) – copie,
- certificat de handicap, invalid sau medical (dupa caz),
- dosar cu sina.

Art.2 – Dosarele se depun la sediul din Eforie Sud, str.Progresului nr.1, parter, cam.2. Dupa data de 31 octombrie 2016 nu se mai primesc completari la dosarele depuse.

Art.3 – Contractele de inchiriere ale locuintelor ai caror chiriasi nu respecta prevederile art.1 si art.2 se vor rezilia pana la data de 30 decembrie 2016.

Art.4 – In perioada 01.11.2016-30.11.2016, comisia sociala, constituita in baza HCL nr.106/29.06.2016, va analiza dosarele depuse si va stabili persoanele indreptatite, conform legii si hotararilor consiliului local, sa ocupe locuintele respective.

Art.5 – In sedinta ordinara a Consiliului Local Eforie din luna decembrie 2016 se va supune aprobarii procesul verbal intocmit de comisie, dupa analizarea dosarelor.

Art.6 – Consiliul Local Eforie va aproba prin hotarare rezilierea/modificarea/prelungirea contractelor de inchiriere.

Art.7 – Hotararea Consiliului Local Eforie specificata la art.6 va fi adusa la cunostinta titularilor contractelor de inchiriere.

Art.8 – Prezenta hotarare va fi dusa la indeplinire de catre Primarul orasului.

Art.9 – Prezenta hotarare va fi transmisa autoritatilor si persoanelor interesate de catre secretarul orasului.

Hotararea a fost adoptata cu un numar de12... voturi "pentru",-... voturi "impotriva",5.. voturi "abtineri" din totalul de 17 consilieri in functie.

Eforie, 29.08.2016

Nr. 152
.....

PRESEDINTE DE SEDINTA
CONSILIER
SAMSON ELISABETA

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR ORAS
JR.GRECEANU VIORICA