



CAMERA EXECUTORILOR JUDECATORESTI DE PE LANGA CURTEA DE APPEL CONSTANTA
BIROUL EXECUTORILOR JUDECATORESTI

DEACU SI ASOCIATII

Constanta, str. Traian nr. 39, etaj 1, telefon / fax 0241.613.616, mobil 0723.779.710
COD FISCAL R. 14963075 e-mail : bej.deacu@icloud.com

Dosar nr. 542 / 2014

JUDEȚUL CONSTANȚA	
Primăria Orașului EFORIE	
INTRARE Nr.	23242
IEȘIRE	
Ziua 30 Luna 07 Anul 2015	

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Subsemnatul DEACU VASILE, executor judecătoresc în circumscripția Curții de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, str. Traian, nr. 39, et. 1, județul Constanta,

În conformitate cu dispozițiile art. 838 alin. 1 C. pr. civ., aducem la cunoștința generală că, în data de 24.08.2015, ora 10:30, va avea loc la sediul Biroului executorului judecătoresc Deacu Vasile, din Constanta, str. Traian, nr. 39, et. 1, județul Constanta vânzarea la licitație publică a imobilului situat în localitatea Eforie Nord, str. Grivitei – sind, lot 26, lot 27, județul Constanta, înscris în C.F. nr. 100417 a localității Eforie Nord, nr. Cadastral 2235, imobil compus din teren intravilan în suprafața totală de 916 m.p., debitori fiind OLTEANU VASILE și OLTEANU CARMEN, ambii cu domiciliul în Eforie Nord, str. Spiru Haret, nr. 17, jud. Constanta, care datorează creditoarei SC UNICREDIT TIRIAC BANK SA, cu sediul în București, Bd. Expoziției, nr. 1F, sector 1, suma de 4.963.916,46 lei, conform titlului executoriu reprezentat de contract de garanție reală imobiliară autentificat sub nr. 451 / 31.05.2011 la BNP Dumitru Vechiu prin care se garantează obligațiile asumate prin contractual de credit nr. CON3 / 1593 / 2011, respectiv contractual de factoring nr. 447, prin care se garantează obligațiile asumate prin contractual de factoring nr. 447 / 25.05.2011, precum și a cheltuielilor de executare în valoare de 68.454,56 lei.

Imobilul urmarit are urmatoarele sarcini:

- act notarial nr. 451 / 31.05.2011 emis de BNP VECHIU DUMITRU, în favoarea bancii UNICREDIT TIRIAC BANK;
- somatie nr. 946 / 09.12.2013 emisa de BEJ BECIU STELIAN, conform încheierii nr. 15605 / 09.10.2013 pronuntata de catre Judecatoria Constanta;
- somatie nr. 1450 / 24.03.2014 emisa de BEJ GAVRILESCU ALIN MIHAIL, conform încheierii nr. 17172 / 30.10.2013 pronuntata de catre Judecatoria Constanta;
- somatie nr. 65 / 23.06.2014 emisa de BEJ SPINEANU MARIUS - ELEODOR, conform încheierii nr. 7100 / 09.04.2014 pronuntata de catre Judecatoria Constanta