



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE  
DIRECȚIA FINANCIARĂ  
Birou Executări Silite

Dosare executare 28781/2013

**PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARĂ**  
nr.11 din data de 21.11.2014

Potrivit dispozițiilor art. 162 din O.G. nr. 92/2003 privind Codul de procedură fiscală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Primăria Orașului Eforie – Birou Executări Silite, anunță organizarea la sediul instituției din Eforie Sud, str. Avram Iancu nr. 4, în data de **10.12.2014, ora 11:00**, a licitației publice pentru vânzarea imobilului - fundatie cu suprafața desfasurata de 530,00 mp, situat în **Eforie Sud, Bd. Republicii, Jud. Constanta**, proprietatea lui **Flutur Dan Ciprian, CNP 1670617131256** în scopul recuperării creanțelor bugetare restante.

Debitorul Flutur Dan Ciprian ( CNP 1670617131256 ), prin titlul executoriu contract de concesiune nr. 5/30.09.2002 precum și procesul verbal de cheltuieli de executare nr. 28781/06.11.2013 datorează suma de **83159,57 lei** (la care se vor adăuga majorările de întârziere calculate până la data plății efective a debitului), la care se adaugă cheltuielile de executare în sumă de 1300 lei, ocazionate de organizarea licitației.

Prețul de pornire al licitației este de **80657 lei** ( exclusiv TVA ).

Imobilul susmenționat este grevat de următoarele: nu este cazul.

În conformitate cu prevederile art. 162, alin. (4), lit. i) din O.G. nr. 92/2003, republicată, privind Codul de procedură fiscală, invităm pe toți cei care pretind vreun drept asupra bunurilor, să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Totodată, potrivit prevederilor art.162 alin. (4) lit. j) din O.G. nr. 92/2003, invităm pe toți cei interesați în cumpărarea bunurilor să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

\* cota de taxă pe valoarea adăugată pentru vânzarea bunurilor imobile este de 24%, impozabilă, în conformitate cu prevederile art. 128, alin. (3), lit. b) din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, și pct. 6, alin. (6) din Normele metodologice de aplicare a Titlului VI din Codul fiscal, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 44/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Potrivit prevederilor art.162 alin. (7) din O.G. nr. 92/2003, pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației:

- oferta de cumpărare în plic;
- dovada plății taxei de participare;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant; pentru persoanele juridice de naționalitate română – copia de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de Oficiul Registrul Comețului; pentru persoanele juridice străine – actul de înmatriculare tradus în limba română; pentru persoanele fizice române – copia actului de identitate;
- dovada, emisă de organele fiscale, că nu are obligații fiscale restante față de acestea, precum și celelalte acte și documente prevăzute la acest articol.

ROMÂNIA, jud. Constanța, Eforie Sud, str. Progresului, nr. 1, tel. 0241748149, fax 0241748979

[www.primariaeforie.ro](http://www.primariaeforie.ro)





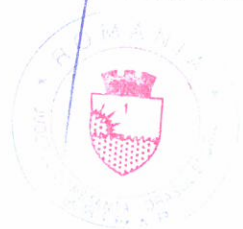
ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL EFORIE  
DIRECȚIA FINANCIARĂ  
Birou Executări Silite

Taxa de participare la licitație, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației, se va achita în contul RO19TREZ2365006XXX000022 deschis la Trezoreria Eforie, pentru Primăria Orașului Eforie, cod fiscal 4617794.

Relații suplimentare privind desfășurarea licitației se pot obține la sediul Direcției Financiare – Birou Executări Silite, din cadrul Primăriei Eforie (Eforie Sud, str. Avram Iancu nr. 4), sau la telefon 0241748281 (persoana de contact Carmen Nica, șef Birou Executări Silite).

**PRIMAR**

BRĂILOIU Ion Ovidiu



**DIRECȚIA ECONOMICĂ,  
DIRECTOR EXECUTIV**

OPREA Alina Elena

**BIROU EXECUTĂRI SILITE,  
ȘEF BIROU**

NICEA Carmen

**ÎNTOCMIT,  
EXECUTOR FISCAL**

ABDULGANI Cristina