



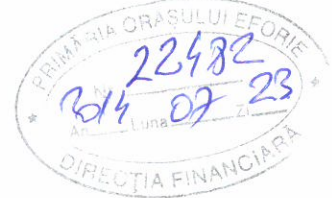
Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
NEGOESCU MARINA ADELINA

Constanta, B-dul Tomis nr. 320, bl. M4, sc. F, ap. 101, parter, tel.0341.100.056 fax 0341.145.730
CIF: RO 29846122 conturi nr. RO42BPOS14008803999RON01, RO74BPOS14008803999EUR01,
RO37BPOS14008803999CHF01, RO21BPOS14008803999USD01 deschise la Bancpost Sucursala Constanta,
e-mail: negoescu.adelina@yahoo.ro;

Dosar Executare silita nr. 758/2013

Data: 21.07.2014

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE IMOBILIARA
Din data de 21.07.2014



*Alina
Abdulgani*

Subscrisul BIROUL EXECUTOR JUDECATOARESC NEGOESCU M MARINA - ADELINA cu sediul în Constanta, Bd. Tomis nr.320, Bl.M4, sc.F., ap.101, Judetul Constanta, prin executor judecatoresc Negoescu Marina Adelina, legitimatie nr. 753, în calitate de organ de executare .

In conformitate cu dispozitiile art. 838 alin. 1 N.Cod Proc.Civ. aducem la cunostinta generala ca in ziua de **28.08.2014, orele 12:00** va avea loc la sediul Biroului Executor Judecatoresc "Negoescu Marina Adelina " din Constanta, B-dul. Tomis, nr. 320, bl.M4, sc.F, ap.101, vanzarea la licitație publica a imobilului situat situat in Eforie Nord, Sola 72, Parcela A 305/67, Jud. Constanta, compus din „teren intravilan in suprafata de 1.208 mp”, avand numar cadastral 920 inscris in Cartea Funciara nr. 101496 (nr.Cf vechi 1503), la pretul de 35.600,00 EUR, (reprezentand 100% din pretul stabilit conform raportului de evaluare), proprietatea debitorului/garantului ipotecar **MEMET GUNGOR, CNP: 1790406131271**, identificat cu CI seria KT nr. 317244, eliberat de Mun. Constanta la data de 10.01.2013, cu domiciliul in Mun. Constanta, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu,nr. 29, Jud. Constanta, care datoreaza creditorului **ERB NEW EUROPE FUNDING II B.V, cu sediul procesual ales la S.C.A. „Enescu, Ene si Asociatii” in Bucuresti, Str. Prof. Dr. Mihail Georgescu, Nr.19, Ap.1, Sector 2, suma de 109,519.27 EUR reprezentand debit restant la care se adauga dobanzi si comisioane calculate zilnic pana la achitarea integrala a debitului, conform titlului executoriu constand in: Contract de Credit nr. HL23855 din data de 18.06.2008, modificat si completat prin actul aditional nr. 1 din data de 23.05.2011, Contract de Ipoteca autentificat sub nr. 397 din data de 18.06.2008, de catre BNPA Eugenia Trifu si Crina-Ionela Scarlet, precum si cheltuieli de executare in valoare de 12,609.30 Lei.**

Prezentul imobil este grevat de urmatoarele sarcini si drepturi reale: dreptul de proprietate apartinand debitorului/garantului ipotecar **MEMET GUNGOR, CNP: 1790406131271**, cu domiciliul in Mun. Constanta, Str. Bogdan Petriceicu Hasdeu,nr. 29, Jud. Constanta, ipoteca in favoarea Bancpost SA.; Somatia nr. 190/2013 din 19.11.2013 emisa de BEJ Negoescu Marina Adelina in dosarul nr. 758/2013.

Pretul de incepere a licitatiei a fost stabilit prin expertiza de catre SC TNP GLOBAL & PARTNERS SRL – TATU LUMINITA pentru Eurobank Property Services, raportul fiind depus la dosarul executional.

Prezenta publicatie de vanzare a fost intocmita in conformitate cu dispozitiile art. 838 N. Cod Proc. Civ. si afisata la data de 21.07.2014 la sediul Biroului Executor Judecatoresc "Negoescu Marina Adelina ", al Primariei Orasului Eforie Nord, al Primariei Comunei Agigea, la locul unde se afla imobilul si la Judecatoria Constanta, incheindu-se in acest sens procese-verbale ce sunt depuse la dosarul executional.

Potrivit art. 838 alin. 4 N. Cod proc. Civ. publicatii de vanzare in extras au fost facute in ziarul national Romania Libera.