



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATOARESC
BECIU STELIAN

Adresa: Bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, Constanta. tel fix : 0341.489.491, tel mobil : 0751 201 201, fax: 0341 489 492
CIF: 29833297, cont bancar nr. RO05BREL0002000622020100 deschis la Libra Bank
E-mail : office@executorbeciu.ro site: www.executorbeciu.ro

Dosar nr. 23/2012

Data: 02.07.2014

PUBLICATIE DE VANZARE IMOBILIARA

Noi, Beciu Stelian, executor judecătoresc în circumscripția Judecătoriei Constanta, Curtea de Apel Constanta, cu sediul în Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, la stăruința creditorului **CEC BANK SA** cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, Bld. Tomis, nr. 79-81, jud. Constanta, J13/1871/1998, CUI 5781255, văzând titlurile executorii: Contract de garanție reală imobiliară nr. 313/2008, prin care debitorul **MISU IONUT** și **MISU MIHAELA**, cu domiciliul/sediul în loc. Constanta, str. Mesterul Manole, nr. 65A, jud. Constanta, este obligat față de acesta,

Având în vedere faptul că debitorul nu a achitat creditorului debitul în termenul fixat în somația transmisă,

Prin prezenta *Publicatie de Vânzare* se aduce la cunoștința publică faptul că în ziua de **28.08.2014, ora 12.00** va avea loc la sediul executorului judecătoresc Beciu Stelian din loc. Constanta, bld. Mamaia, nr. 224, biroul 2, județul Constanta, vânzarea la licitație publică a imobilului reprezentând:

- teren intravilan în suprafața de 657,03 mp conform acte și construcția edificată pe acesta C1- locuința (P+1E) compusă din parter: living, baie, bucatărie, hol, etaj: 3 dormitoare, hol, baie, înscris în Cătea Funciara a loc. Eforie sub nr. 446, având număr cadastral nou 10912 (număr cadastral vechi 288/1), situat în loc. Eforie Nord, str. Gheorghe Doja, nr. 13A, jud. Constanta, proprietatea debitorului menționat.

Pretul de pornire a licitației este de - **541500 lei**.

Pret de evaluare - **722000 lei**.

Imobilul are sarcini înregistrate la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară în favoarea creditorului.

Persoanele care doresc să participe la licitație vor depune la Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian, cu cel puțin 24 de ore înainte de ora fixată pentru licitație, ofertele de cumpărare precum și o cautiune reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației, în contul nr. **RO75BREL0002000622020101** deschis la Libra Bank (beneficiar - BEJ Beciu Stelian).

Prin prezenta Publicație de Vânzare se aduce la cunoștința publică faptul că toți cei care pretind vreun drept asupra imobilului sunt invitați să-și aducă la cunoștința executorului judecătoresc înainte de data și ora stabilită pentru vânzare, sub sancțiunea de a nu li se mai lua în considerare ulterior.

Prezenta Publicație de Vânzare a fost afișată în locurile prevăzute de dispozițiile art. 504 alin. 3, Cod Procedură Civilă în data prezentei și a fost transmisă și debitorilor.

EXECUTOR JUDECATOARESC,
BECIU STELIAN



Biroul Executorului Judecătoresc Beciu Stelian