



Camera Executorilor Judecatoresti de pe langa Curtea de Apel Constanta
BIROUL EXECUTORULUI JUDECATORESC

VASILE DUMITRU GABRIEL

Constanta, Bd. Tomis nr.267, bl.T4, sc.B, ap.16, Tel.fax.:0241/51.86.33,
CIF:RO21197607, cont bancar:RO04CECECT0157RON0154088 CEC CONSTANTA
e-mail:office@executor-vasilegabriel.ro; site:www.executor-vasilegabriel.ro
OPERATOR DE DATE CU CARACTER PERSONAL nr.9111

Dosar :171/2010

Data:19.01.2011

PUBLICATIE DE VANZARE

Subsemnatul Vasile Dumitru Gabriel, executor judecatoresc in baza disp.art.504 Cod proc.civ., aduc la cunostinta generala ca in ziua de **22.02.2011 orele 10⁰⁰** va avea loc in Mun.Constanta, bd.Tomis nr.267, bl.T4, sc.B,ap.16, parter, la sediul Biroului Executor Judecatoresc Vasile D.Gabriel, **vanzarea prin licitatie publica a imobilului – apartament 3(trei) camere si dependinte in suprafata utila de 49,61 mp., balcon in suprafata de 2,61 mp. si teren in suprafata indiviza de 24 mp.** - situat in loc.Eforie Nord, str.Bogdan Voda nr.3, bl.B5, sc.C, parter, ap.44, jud.Constanta, inscris in cartea funciara nr.896 a localitatii Eforie, avand numarul cadastral 324/44, proprietatea **debitorului (garantului ipotecar) PUISOR FLOAREA**, domiciliata in loc.Eforie Nord (oras Eforie), str.Bogdan Voda, bl.B5, sc.C, ap.44, jud.Constanta .

Pretul de la care vor incepe strigarile va fi, conform disp.art.500 alin.2 Cod proc.civ. de **30.800 Euro** – pret stabilit conform Raportului de Evaluare intocmit de expert evaluator Gabriela Dumitru.

Vanzarea se va face la cererea **creditorului S.C. EASY CREDIT 4 ALL IFN S.A.**, cu sediul in Mun.Constanta, bd.Al. Lapusneanu nr.103, bl.LV39, sc.B, parter, ap.22, jud.Constanta, in baza titlului executoriu contract de credit de consum garantat cu ipoteca nr.28/09.11.2009. Executarea silita a fost incuviintata de Judecatoria Constanta prin incheierea nr.7059 E din 07.09.2010 pronuntata in dos.nr.33634/212/2010.

Imobilul este grevat de ipoteca notata in favoarea creditorului urmaritor si somatia emisa de B.E.J. Vasile D.Gabriel la data de 22.10.2010 in dos.exec.nr.171/2010 urmand a fi adjudecat, liber de sarcini, celui care la a treia strigare va oferi cel putin pretul de pornire.

Conform disp.art.506 alin.1 Cod proc.civ. persoanele care vor sa cumpere imobilul la licitatie sunt obligate, pana la termenul stabilit pentru vanzare, sa depuna la CEC Bank S.A., la dispozitia executorului judecatoresc o cautiune reprezentand **10% din pretul de pornire, respectiv 3.080 Euro(c/v in lei la cursul BNR din ziua platii).**

Dovada consemnarii va fi atasata ofertei de cumparare.

Invit pe aceasta cale pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului sa-l arate executorului inainte de adjudecare.

Prezenta a fost afisata la sediul B.E.J. Vasile D.Gabriel in data de 19.01.2011.

**EXECUTOR JUDECATORESC
VASILE D. GABRIEL**

